DECRETO N° 4.171, DE 17 DE MAIO DE 2017.

Dispõe sobre permissão de uso de espaço físico nas dependências do Terminal Rodoviário de Ibitinga, para funcionamento da Agência Regional do Ministério do Trabalho e Emprego em Ibitinga.

A PREFEITA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

DECRETA:

Art. 1º. Fica permitido o uso de espaço físico nas instalações do Terminal Rodoviário de Ibitinga, para funcionamento da Agência Regional do Ministério do Trabalho e Emprego em Ibitinga.

Art. 2º. O espaço cedido, conforme planta do local em anexo, será utilizado única e exclusivamente pela Agência Regional do Ministério do Trabalho e Emprego em Ibitinga, na perfeita execução dos serviços inerentes ao normal funcionamento da Agência.

Art. 3º. A presente permissão de uso é dada a título precário por prazo indeterminado.

Parágrafo Único. A rescisão da permissão de uso poderá ocorrer a qualquer momento, por qualquer uma das partes, desde que se manifestem com, no mínimo, 60 (sessenta) dias de antecedência.

Art. 4º. A presente permissão será formalizada por termo a ser lavrado pelo Departamento de Protocolo e Arquivo.

Art. 5º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

CRISTINA MARIA KALIL ARANTES
Prefeita Municipal

Registrado e publicado na Secretaria de Administração da
P. M., em 17 de maio de 2017.

ANTÔNIO CARLOS FEITOSA
Secretário de Administração

TERMO DE PERMISSÃO DE USO

Termo de permissão de uso de espaço físico do Terminal Rodoviário que entre si fazem a PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA, e a AGÊNCIA REGIONAL DO MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO EM IBITINGA.

Pelo presente termo, a Prefeitura Municipal da Estância Turística de Ibitinga, devidamente inscrita no CNPJ (MF) 45.321.460/0001-50, com sede na Rua Miguel Landim, 333, centro, neste ato representada pela sua Prefeita Municipal, CRISTINA MARIA KALIL ARANTES, doravante denominada CEDENTE, e, de outro lado, a AGÊNCIA REGIONAL DO MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO EM IBITINGA, neste ato representada pelo Chefe da Agência Regional do Trabalho e Emprego em Ibitinga, VALDIR ALCALDE, doravante denominado CESSIONÁRIO, RESOLVEM celebrar o presente Termo de Permissão de USO, sob a forma e condições constantes das cláusulas seguintes:

CLÁUSULA I – DO OBJETO

1. O presente instrumento tem como objeto a permissão de uso de espaço físico no Terminal Rodoviário de Ibitinga, discriminado na planta anexa, autorizado pelo Decreto nº 4.171, de 17 de maio de 2017, com a única e exclusiva finalidade de sua utilização pelo CESSIONÁRIO, na perfeita execução dos serviços inerentes ao normal funcionamento da Agência Regional do Ministério do Trabalho e Emprego em Ibitinga.

CLÁUSULA II – DA CONSERVAÇÃO DO BEM E FINS DE USO

1. O CESSIONÁRIO responderá pelo bom uso do bem ora conferido à sua responsabilidade, obrigando-se a mantê-lo em perfeito estado de conservação, utilizando-o somente para uso exclusivo do funcionamento da Agência.

2. Fica a CEDENTE autorizada a promover, periodicamente, a verificação e fiscalização do imóvel, sua situação atual e a constatação de sua real utilização. Encontrando divergências, diligenciará para identificá-las e, se confirmadas, fará a ressalva no Termo de Responsabilidade, respondendo o CESSIONÁRIO pelo que não se encontrar em estado regular.

3. Na eventualidade da necessidade de cessar o uso permitido, o CESSIONÁRIO deverá comunicar o fato à CEDENTE, a qual procederá à celebração de Termo de Aditamento ao presente instrumento, nos termos do Decreto.

4. Não será admitida, incondicionalmente, a substituição do CESSIONÁRIO ou o traspasse do uso permitido a terceiros, sob nenhum pretexto ou alegação.

CLÁUSULA III – DA VIGÊNCIA

1. A presente permissão de uso é dada a título precário por prazo indeterminado, a contar da assinatura do presente termo, tendo caráter gratuito e intransferível.
2. A CEDENTE poderá, a qualquer tempo, cassar ou modificar o presente Termo, desde que, comprovadamente, o interesse público assim o exigir, sem que caiba ao CESSIONÁRIO direito a qualquer tipo de indenização, não gerando nenhum direito ou privilégio ao CESSIONÁRIO.

CLÁUSULA IV – DA RESCISÃO

1. O presente Termo poderá ser rescindido pelo descumprimento de suas obrigações ou condições pactuadas, pela superveniência de norma legal ou fato administrativo que o torne formal ou materialmente inexequível, ou, ainda, por ato unilateral dos signatários, mediante aviso prévio daquele que se desinteressar, com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias, observado o disposto na cláusula segunda deste Termo.

CLÁUSULA V – DA RESTITUIÇÃO

1. O CESSIONÁRIO se compromete a restituir à CEDENTE o espaço físico que lhe está sendo permitido, nos termos do decreto, em estado normal de uso, quando da rescisão por qualquer motivo.
2. A restituição de que trata esta cláusula será formalizada mediante Termo de Recebimento, com a devida conferência do local e seu estado de conservação, pelo fiscal especialmente designado pela CEDENTE.

CLÁUSULA VI – DO FORO

1. Fica eleito, desde já, o foro da comarca de Ibitinga como competente para dirimir dúvidas ou controvérsias decorrentes da execução deste Termo de Permissão de Uso.

E, por estarem justas e contratadas, assinam as partes o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e para o mesmo fim.

Ibitinga, 17 de maio de 2017.

CRISTINA MARIA KALIL ARANTES
Prefeita Municipal

VALDIR ALCALDE
Chefe da Agência Regional do Trabalho
e Emprego em Ibitinga

TESTEMUNHAS: