DECRETO Nº 3.622, DE 23 DE OUTUBRO DE 2013.

Declara de Utilidade Pública, para fins de implantação de via carroçável e áreas verdes.

O SR. PREFEITO MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

DECRETA:

Art. 1º. Fica declarada de utilidade pública, com base no Decreto-Lei nº 3.364 de 21 de Junho de 1941, para fins de desapropriação, amigável ou judicial, três imóveis rurais, o primeiro com área de 2.709,50, o segundo com área de 936,43 e o terceiro com área de 944,78 metros quadrados, destacados de área maior, com matrícula nº 1.895 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Ibitinga – SP – Livro 02, de propriedade de **ERMOGENES ANDRETI**, RG/SSP/ESP nº 12.486.149 e do CPF/MF nº 742.814.618/68 e sua mulher, **HELENA DOMINGUES ANDRETI**, RG/SSP/ESP nº 24.219.262 e do CPF/MF nº 387.244.558/81, brasileiros, agricultores, casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados neste município e comarca de Ibitinga, com as seguintes medidas e confrontações:

a) Área de 2.709,50 m²: *“Um terreno, de forma irregular, não contendo benfeitorias, com as seguintes medidas e confrontações: - Partindo do ponto 5A, localizado no alinhamento da Estrada Municipal IBG-142, atualmente Avenida Walter Piffer, mede 10,325 metros até o ponto 5; daí, deflete à esquerda e mede 1,45 metros, até o ponto 4A, confrontando do ponto 5A ao ponto 5 com a referida via pública; daí, deflete à esquerda e mede 166,35 metros até o ponto 3B; daí, deflete à direita e mede 115,79 metros até o ponto 3A, confrontando do ponto 4A ao ponto 3A com o remanescente da propriedade de Ermógenes Andréti; daí, deflete à esquerda e mede 6,59 metros até o ponto 3, confrontando com Ivanil Aparecido Fabri e sua mulher Eliete Pereira Fabri; daí, deflete à esquerda e mede 174,8 64 metros até o ponto 2, confrontando com o Espólio de Cezário Manzoni; daí, deflete à esquerda e mede 6,986 metros até o ponto 1A, confrontando com a Rua Mariana Rosa de Jesus Casemiro; daí, deflete à esquerda e mede 46,57 metros até o ponto 1B; daí, deflete à direita e mede 166,10 metros até o ponto 5A (inicial), confrontando do ponto 1A ao ponto 5A com o remanescente da propriedade de Ermógenes Andréti”.*

b) Área de 936,43 m²: *“Um terreno, de forma irregular, não contendo benfeitorias, com as seguintes medidas e confrontações: - Partindo do ponto localizado no alinhamento da Estrada Municipal IBG-142, atualmente Avenida Walter Piffer, na divisa com do Sistema de Lazer V, da Prefeitura Municipal, e mede 11,407 metros; daí, deflete à esquerda*

e mede 18,812 metros; daí, deflete à esquerda e mede 19,567 metros, confrontando a referida via pública; daí, deflete à esquerda e mede 37,27 metros, confrontando com a Rua Projetada (a ser doada ao município); daí, deflete à esquerda e mede 40,00 metros, confrontando com o remanescente da propriedade de Ermógenes Andréti; daí, deflete à esquerda e mede 7,76 metros até o ponto inicial, confrontando o Sistema de Lazer V, da Prefeitura Municipal.”

c) Área de 944,78 m²: *“Um terreno, de forma irregular, não contendo benfeitorias, com as seguintes medidas e confrontações: - Partindo do ponto localizado no alinhamento da Estrada Municipal IBG-142, atualmente Avenida Walter Piffer, na divisa com a Rua Projetada (a ser doada ao município), e mede 45,27 metros confrontando com a Estrada Municipal IBG-142; daí, deflete à esquerda e mede 23,66 metros, confrontando com o remanescente da propriedade de Ermógenes Andréti; daí, deflete à esquerda e mede 45,27 metros, com a mesma confrontação; daí, deflete à esquerda e mede 23,66 metros até o ponto inicial, confrontando com a Rua Projetada (a ser doada ao município).”*

Art. 2º. As áreas a serem adquiridas serão anexadas ao Patrimônio do Município, sendo a primeira para implantação de via carroçável e a segunda e terceira como áreas verdes.

Art. 3º. As despesas decorrentes da execução do presente decreto correrão por conta de dotação própria constante do orçamento vigente.

Art. 4º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogada as disposições em contrário.

FLORISVALDO ANTÔNIO FIORENTINO
Prefeito Municipal

Registrado e publicado na Secretaria de Administração da P.M., em 23 de outubro de 2013.

PEDRO WAGNER RAMOS
Secretário de Administração